Оповещение о начале общественных обсуждений

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки муниципального образования "Город Архангельск" извещает о начале проведения общественного обсуждения по проекту решения Главы муниципального образования "Город Архангельск" о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом)на земельном участке площадью 1035 кв.м с кадастровым номером 29:22:071601:91, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г. Архангельска по 1-му Ленинградскому переулку:

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка между точками 2-3 до 0 метров (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-3598);

размещение 10 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка с кадастровым номером 29:22:071601:91 с северо-западной стороны от границы земельного участка между точками 2-3 (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-3598);

размещение хозяйственной площадки на 2 контейнера/площадки для крупногабаритного мусора за пределами земельного участка с кадастровым номером 29:22:071601:91 с северо-западной стороны от границы земельного участка между точками 2-3 (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-3598);

размещение тротуара за пределами земельного участка с кадастровым номером 29:22:071601:91 с северо-западной стороны от границы земельного участка между точками 2-3 и с юго-западной стороны от границы земельного участка между точками 1-2 (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-3598);

размещение газона за пределами земельного участка с кадастровым номером 29:22:071601:91 с северо-западной стороны от границы земельного участка между точками 2-3 и с юго-западной стороны от границы земельного участка между точками 1-2 (номера поворотных точек вершин указаны в соответствии с градостроительным планом земельного участка RU29301000-3598).

Общественные обсуждения проводятся с "30" декабря 2019 года по "10" января 2020 года.

Проект решения Главы муниципального образования "Город Архангельск"

"О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (многоквартирный жилой дом) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Варавино-Фактория г.Архангельска по 1-му Ленинградскому переулку и информационные материалы по теме общественных обсуждений, включающие:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. | Копия градостроительного плана земельного участка №RU29301000-3598 от 10.10.2019г; |
| 2. | Схема планировочной организации земельного участка (шифр 11.2019-ПЗУ), |
| 3. | Копия договора аренды земельного участка №8/24вф от 01.07.2016г.; |
| 4.  5.  6. | Копия Устава ООО "Эталон";  Копия выписки из ЕГРН на земельный участок с кадастровым номером 29:22:071601:91 от 15.04.2019г;  Расчет дворовой территории |

представлены:

1. На официальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск":http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.

2. На экспозиции по адресу: Администрация муниципального образования "Город Архангельск", г. Архангельск, пл. В.И. Ленина, д. 5, каб. 508.

Экспозиция открыта с "30" декабря 2019 года по "10" января 2020 года (с понедельника по пятницу, рабочие дни).

Часы работы экспозиции: с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут и с 14 часов 00 минут до 16 часов 00 минут.

Консультации по экспозиции проекта по теме общественных обсуждений проводятся согласно следующему графику:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| консультант | кабинет | дата | время |
| Березина Л.Ю. | каб. 508 | 30 декабря 2019 года  31 декабря 2019 года | с 9 часов 00 минут до 12 часов 00 минут |
| Юницына А.Н. | каб. 515 | 9 января 2020 года  10 января 2020 года | с 13 часов 30 минут до 15 часов 00 минут |

В период проведения общественных обсуждений участники общественных обсуждений имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого проекта посредством:

- официального информационного интернет-портала муниципального образования "Город Архангельск": адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

- письменно в адрес организатора общественных обсуждений: пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000;

- записи в книге (журнале) учета посетителей в период работы экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к проекту.

Организатором общественных обсуждений является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

Контактные данные организатора:

пл. В.И. Ленина, д. 5, г. Архангельск, 163000; тел/факс (8182) 60-74-66; адрес электронной почты: architect@arhcity.ru.

Форма подачи предложений и (или) замечания по проекту:опубликована наофициальном информационном интернет-портале муниципального образования "Город Архангельск": http://www.arhcity.ru/?page=2418/0.